



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Direzione Territorio e mobilità  
Servizio Amministrazione territorio e trasporti

## Attestazione documenti allegati

Atto N. 993/2026

**OGGETTO: CC 01/25\_MIT-AI - SP DELL' UFFICIO VIABILITA' PONENTE - MANUTENZIONE STRAORDINARIA A TRATTI SALTUARI , DEL MANTO STRADALE DELLA SP 64 DI ACQUABIANCA E DELLA SP 79 DELLE COLLE. ACCORDO QUADRO -LOTTO 1 (ZONA PONENTE). PRESA D'ATTO DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE LAVORI. PAGAMENTO DEL SALDO ALL'IMPRESA PREVE COSTRUZIONI SPA DELL'IMPORTO DI EURO 30.884,13= (ONERI INCLUSI) -CIG PADRE:88185490DA - CUP D37H22001410001-CIG FIGLIO A06A89F377 CIG AFFIDAMENTO B76CF7638A**

Si dichiara che all'atto in oggetto sono allegati i seguenti documenti, per i quali si riportano il titolo e l'hash code calcolato prima della firma dell'atto stesso (se l'allegato è firmato digitalmente)

### Allegati:

Nome file allegato: PR\_DET\_PROP\_1119\_2026.docx

Hash:

EC1790D08FC01BD701CC56DF6B0DC71D3B9A385FAC29AE11686AAE65621810EC6FC40D6B317654  
A7DAEB007DB2F6A893290A545A354B27BAC5CC9072CD62B4A4

Nome file allegato: 01-25\_MIT AI - SP 79 - Certificato Regolare Esecuzione firmato.pdf

Hash:

0405268A7E840A543C282964FDF0B94811D3FA18C456696AF12C57DEF767B7A4D64952AEF8A1594  
77653E85A376A6E84D4612B7D2C7B3B4ECD1C579E13B58499

**Sottoscritta da  
(GIANNI MARCHINI)  
con firma digitale**



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## *Atto dirigenziale*

Direzione Territorio e mobilità  
Servizio Amministrazione territorio e trasporti

Atto N. 993/2026

**Oggetto: CC 01/25\_MIT-AI - SP DELL' UFFICIO VIABILITA' PONENTE - MANUTENZIONE STRAORDINARIA A TRATTI SALTUARI , DEL MANTO STRADALE DELLA SP 64 DI ACQUABIANCA E DELLA SP 79 DELLE COLLE. ACCORDO QUADRO -LOTTO 1 (ZONA PONENTE). PRESA D'ATTO DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE LAVORI. PAGAMENTO DEL SALDO ALL'IMPRESA PREVE COSTRUZIONI SPA DELL'IMPORTO DI EURO 30.884,13= (ONERI INCLUSI) -CIG PADRE:88185490DA - CUP D37H22001410001-CIG FIGLIO A06A89F377 CIG AFFIDAMENTO B76CF7638A.**

In data 02/04/2026 il dirigente GIANNI MARCHINI, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato lo Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Premesso che:

- Con Atto Dirigenziale n. 1442 in data 01/07/2021 della Direzione Territorio e Mobilità è stato approvato il disciplinare tecnico e relativa documentazione propedeutica all'affidamento tramite Accordo Quadro degli interventi di manutenzione a tratti saltuari delle strade provinciali della Città Metropolitana di Genova e delle strade di proprietà dei Comuni in essa ricompresi;
- Con successivo Atto Dirigenziale n. 1465 in data 06/07/2021 la Direzione Servizi Generali, Scuole e Governance ha approvato le condizioni generali, relativi allegati e bandi di gara di cui all'Accordo Quadro;
- Con Provvedimento Dirigenziale n. 373 in data 21/02/2022 il Responsabile del Procedimento di Gara ha approvato le procedure di gara ed ha definitivamente aggiudicato l'accordo quadro relativo al Lotto 1 CIG: 88185490DA all'operatore economico PREVE COSTRUZIONI SPA con il ribasso del 12,923% da applicare ai prezzi unitari, mantenendo inalterato l'importo massimo del lotto pari a € 3.160.000,00= (oneri fiscali inclusi);
- Il contratto relativo all'Accordo Quadro è stato stipulato in data 15/04/2022 prot. n. 20655 rep. 204;
- Con Atto Dirigenziale n. 1499/2025 in data 99/05/2025 la Direzione Territorio e Mobilità ha provveduto all'assunzione di Impegno per l'importo di € 249.000,00= (€ 244.610,00= lavori e oneri fiscali e € 4.390,00= somme a disposizione incluse) per i lavori di manutenzione straordinaria a tratti saltuari di ripristino del manto stradale della SP 64 di Acquabianca e della SP 79 Delle Colle - Lotto 1 (Zona Ponente) CIG PADRE 88185490DA - CUP D37H22001410001-CIG FIGLIO A06A89F377 (CC: 01/25\_MIT\_AI) ;
- Nella determina si evidenziava che l'ammontare dei lavori residuale dell'Accordo Quadro, lotto 1 Zona Ponente, fosse pari a € 177.909,10=, mentre l'importo totale (dei lavori), fosse pari a €



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Atto dirigenziale

Direzione Territorio e mobilità

Servizio Amministrazione territorio e trasporti

200.500,00=, e che dalla differenza di questi importi sussistesse un disavanzo di € 22.590,90=(dei lavori). A questa quota parte dei lavori non coperti dalla capienza dell'Accordo Quadro di € 22.590,90=, si è fatto fronte tramite la procedura dell'affidamento diretto con gara ID.4511, rivolta allo stesso operatore economico aggiudicatario del lotto n.1 (zona ponente) Preve Costruzioni SRL, in quanto il medesimo O.E. aveva già garantito con nota acquisita al prot./pec n. 31808 il 27/05/2025, di mantenere i medesimi prezzi unitari stabiliti con l' Accordo Quadro in esame;

- Con la piattaforma informatica e-procurement Tuttogare per la procedura di gara ID.4511, ai sensi dell'art 25 del D.lgs 36/2023, è stato acquisito il CIG: B76CF7638A;

L'Impresa ha costituito :

- relativamente al contratto principale, cauzione definitiva rilasciata da Elba Assicurazioni S.p.A. – Agenzia Assitec S.a.s. di Simoncini M. Genova –in data 06/04/2022 ed avente n°1863241 per un importo di Euro 34.700,00, giuste le riduzioni di legge, a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni contrattuali, costituita ai sensi dell'Art. 103 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e secondo le modalità indicate nelle Condizioni Generali, per l'appalto principale, pari al 20% dell'importo corrispondente alla garanzia calcolata sul valore del lotto,
- una cauzione definitiva, mediante polizza fideiussoria n. 2448250 del 25/08/2025, della Compagnie Francaise d'Assurance pour le Commerce Exterieur S.A (COFACE) – Agenzia di Biella, per un importo di € 10.300,01, calcolata sull'importo del Contratto Derivato OPL N.15, rilasciata ai dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016,
- una cauzione definitiva, mediante polizza fideiussoria n. 2448251 del 25/08/2025, della Compagnie Francaise d'Assurance pour le Commerce Exterieur S.A (COFACE) – Agenzia di Biella, per un importo di € 1.634,88, calcolata sull'importo dell'affidamento diretto, rilasciata ai dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016;

Con il protocollo n. 42441 del 14/07/2025, le parti hanno sottoscritto il Contratto derivato-OPL N.15 dal quale è scaturita saturazione dell'importo massimo previsto dall'Accordo Quadro in esame, e con successiva nota protocollata il 10/09/2025 con il n. 54113 è stata trasmessa all'Impresa la "Richiesta preliminare di Lavori" (R.P.L.) con annesso progetto esecutivo, cui ha fatto seguito l'accettazione da parte dell'impresa tramite "Mod. 04 CACM", acquisita al prot. 01/10/2025 con il numero 58676;

Vista la Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione, allegato parte integrante, redatto dai Servizi Tecnici in data 16/12/2025, relativa alla regolare esecuzione ed ultimazione dei suddetti lavori, proponendo di liquidare all'Impresa PREVE COSTRUZIONI SPA - alla quale sono stati corrisposti gli acconti complessivi di € 213.687,81= – il saldo di € 25.314,86= che per effetto dell'applicazione dell'aliquota del 22% di I.V.A di € 5.569,27= ammonta a € 30.884,13= con un'economia di spesa di € 38,06= rispetto all'importo di aggiudicazione e, ritenuta la necessità di accogliere le suesposte proposte dei Servizi Tecnici;

Atteso che alla luce di quanto sopra esposto il quadro economico dell'intervento risulta il seguente:

Importo lavori conto finale	
Compreso oneri di sicurezza	€ 200.468,80=



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Atto dirigenziale

Direzione Territorio e mobilità

Servizio Amministrazione territorio e trasporti

I.V.A. 22%	€ 44.103,14=
Importo totale lavori	€ 244.571,94=

Atteso che alla spesa di € 30.884,13= (importo compreso di oneri di sicurezza, I.V.A.) si farà fronte con la seguente imputazione:

Fornitore	Codice di bilancio	Importo
PREVE COSTRUZIONI S.P.A. [Codice 11021]	10052.02 – 2003008 Imp 3036/2025	€ 3.361,29=
	10052.02 – 2003008 Imp 3200/2025	€ 27.522,84=

Richiamato l'atto dirigenziale n. 1499 del 29/05/2025 della Direzione Territorio e Mobilità con il quale è stato assunto l'accertamento di Euro 249.000,00=, a titolo di quanto disposto nel Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 394 del 13/10/2021 "Ripartizione ed utilizzo dei fondi per la messa in sicurezza e manutenzione straordinaria della rete viaria per l'accessibilità delle aree interne" e successiva autorizzazione ministeriale di assegnazione risorse alla Città metropolitana di Genova in ordine ad interventi nel programma sessennale 2021 – 2026– Area Interna Beigua –Sol ", e in particolare per l'intervento in oggetto , secondo la seguente tabella:

codice	azione	Importo	accertamento
40200.01	4003018	€ 249.000,00=	1325/2025

Visto il Bilancio di previsione 2026 - 2028 approvato in via definitiva dal Consiglio Metropolitan con la propria Deliberazione n. 42 del 23 dicembre 2025;

Visto il Decreto della Sindaca metropolitana n. 2 del 15 gennaio 2026 con cui è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione 2026-2028;

Visto il Decreto della Sindaca metropolitana n. 11 del 5 febbraio 2026 con cui sono stati approvati il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 e relativi allegati e il Gender Equality Plan 2026-2028;

Visto il Decreto della Sindaca metropolitana n. 24 del marzo 2026 con cui si è provveduto al riaccertamento ordinario dei residui ai fini della formazione del rendimento 2025;

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall' Ing. Marco Ravera, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Atto dirigenziale

Direzione Territorio e mobilità

Servizio Amministrazione territorio e trasporti

correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile di procedimento ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato;

In considerazione a quanto sopra descritto

### DISPONE

- 1) di prendere atto del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori, parte integrante, redatto dai Servizi Tecnici in data 16/12/2025, relativo alla regolare esecuzione ed ultimazione degli interventi i lavori di manutenzione straordinaria a tratti saltuari di ripristino del manto stradale della SP 64 di Acquabianca e della SP 79 Delle Colle - Lotto 1 (Zona Ponente) CIG PADRE 88185490DA - CUP D37H22001410001-CIG FIGLIO A06A89F377- CIG AFFIDAMENTO B76CF7638A (CC: 01/25\_MIT\_AI) la cui spesa è stata a consuntivo accertata in € 200.468,80= più IVA per € 44.103,14= per un totale complessivo di € 244.571,94=, oltre a s.a.d. di euro 4.390;
- 2) di autorizzare la liquidazione del saldo di complessivi € 30.884,13= (oneri di sicurezza, I.V.A. inclusi) all'Impresa PREVE COSTRUZIONI SPA con la seguente imputazione di spesa:

Fornitore	Codice di bilancio	Importo
PREVE COSTRUZIONI S.P.A. [Codice 11021]	10052.02 – 2003008 Imp 3036/2025	€ 3.361,29=
	10052.02 – 2003008 Imp 3200/2025	€ 27.522,84=

- 3) di dare atto che dopo la liquidazione del saldo citato al punto 2) l'impresa dovrà ritenersi pienamente soddisfatta non avendo più nulla da ripetere e pretendere a qualsiasi titolo, motivo o ragione da parte della Città Metropolitana di Genova;
- 4) di autorizzare lo svincolo della
  - a. cauzione definitiva con polizza avente n°1863241 in data 06/04/2022 rilasciata da Elba Assicurazioni S.p.A. – Agenzia Assitec S.a.s. di Simoncini M. Genova-, per un importo di Euro 34.700,00, per l'appalto principale, pari al 20% dell'importo corrispondente alla garanzia calcolata sul valore del lotto,
  - b. cauzione definitiva, mediante polizza fideiussoria n. 2448250 del 25/08/2025, della Compagnie Francaise d'Assurance pour le Commerce Exterieur S.A (COFACE) – Agenzia di Biella, per un importo di € 10.300,01, calcolata sull'importo del Contratto Derivato OPL N.15, rilasciata a garanzia dei lavori predetti;
  - c. e una cauzione definitiva, mediante polizza fideiussoria n. 2448251 del 25/08/2025, della Compagnie Francaise d'Assurance pour le Commerce Exterieur S.A (COFACE) – Agenzia di Biella, per un importo di € 1.634,88, calcolata sull'importo dell'affidamento diretto, rilasciata ai dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## **Atto dirigenziale**

Direzione Territorio e mobilità

Servizio Amministrazione territorio e trasporti

- 5) di dichiarare economia di spesa sui lavori di cui trattasi (come da certificato di regolare esecuzione) la somma di € 38,06= risultante dalla differenza tra € 244.610,00=, somma effettivamente spesa per l'esecuzione dei lavori e quella di aggiudicazione di € 244.571,94=;
- 6) di accantonare € 4.010,00= come da progettazione per il fondo incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e di impegnare questa stessa somma utilizzando quanto sulla prenotazione 3035/2025 somme a disposizione amministrazione;
- 7) di prendere atto che la spesa complessiva dell'intervento di € 248.581,94= sarà rendicontata a titolo di quanto disposto nel Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 394 del 13/10/2021 (accertamento 1325/2025 già incassato);
- 8) di dichiarare visti i punti 5-6) economia di spesa sui lavori e sulle somme a disposizione per complessivi euro 418,06 = di cui agli impegni/prenotazioni:
  - € 38,06= imp 3200/2025;
  - € 380,00= prenotaz 3035/2025;
- 9) di dare atto che la presente determinazione dirigenziale potrà essere impugnata davanti al Giudice Ordinario competente.

**Sottoscritta dal Dirigente  
(GIANNI MARCHINI)  
con firma digitale**



**DIREZIONE TERRITORIO E MOBILITÀ**  
**Servizio Infrastrutture e Mobilità**  
**Ufficio Lavori Pubblici**

**OGGETTO: CC 01/25\_MIT\_AI - Manutenzione straordinaria, a tratti saltuari, del manto stradale della SP 64 di Acquabianca e della SP 79 delle Colle (Comuni vari).**

Importo lavori:	€ 205.500,00
- Per lavori al netto ribasso d'asta	€ 196.000,00
- oneri di sicurezza	€ 4.500,00
Somma a disposizione dell'Amm.ne	€ <u>48.500,00</u>
Importo totale progetto	€ 249.000,00

Impresa: PREVE COSTRUZIONI S.P.A., con sede in Via Provinciale Boves 12 a Roccavione (CN) - P.IVA 00185120045

Contratto principale: Scrittura privata Rep. 204 - prot.20655 del 15/04/2022

Contratto derivato: OPL n.15 (prot.42441 del 14/07/2025)

Ribasso: 12,923%

CUP D37H22001410001

CIG "PADRE" 88185490DA

CIG FIGLIO A06A89F377 (accordo quadro)

CIG B76CF7638A (affidamento diretto)

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE E**

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

(art. 102 del D.Lgs 50/2016 e art. 12 del D.M. 49/2018)

\* \* \*

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE**

**1 - DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA:**

**1.1 – PREMESSE:**

- con determinazione della Direzione Territorio e Mobilità della Città Metropolitana di Genova n.1442/2021 del 01/07/2021 è stato approvato il disciplinare tecnico e la documentazione tecnica propedeutica

all'affidamento tramite Accordo Quadro degli interventi di manutenzione a tratti saltuari delle strade provinciali della Città Metropolitana di Genova;

- con determinazione della Direzione Servizi Generali, Scuole e Governance Servizio Stazione Unica Appaltante n. 1465 del 06/07/2021 sono stati approvati i documenti di gara "Accordo quadro", "Condizioni Generali" e relativi allegati unitamente al Bando di gara e suoi allegati, relativamente alla procedura in oggetto;
- con determinazione della Direzione Servizi Generali, Scuole e Governance Servizio Stazione Unica Appaltante n. 373 del 21/02/2022 è stata disposta, per quanto concerne la competenza della Città Metropolitana di Genova, l'aggiudicazione del Lotto n. 1 all'operatore economico PREVE COSTRUZIONI S.P.A. in applicazione del criterio di aggiudicazione dei Lotti definito al punto II.1.6 del Bando di Gara, con il ribasso del 12,923% da applicare ai prezzi unitari contenuti nell'allegato n. 5 "Elenco Prezzi Unitari", mantenendo inalterato l'importo massimo del Lotto in argomento, indicato nella documentazione di gara, pari ad € 3.160.000,00 (oneri fiscali esclusi) recante il CIG "PADRE"88185490DA;
- relativamente al Lotto 1 – Zona Ponente, l'affidamento all'impresa Preve Costruzioni S.p.A. è stato formalizzato mediante stipula del relativo contratto con scrittura privata autenticata del 15/04/2022 - Rep. 204 (prot.20655 del 15/04/2022);
- con Atto Dirigenziale n. 1499/2025 del 29/05/2025 si è provveduto a:
  - prendere atto che l'importo dell'intervento in oggetto ammonta ad Euro 249.000,00 (importo comprensivo di oneri di sicurezza, I.V.A. e somme a disposizione amministrazione);
  - attestare che l'ammontare dei lavori residuale dell'Accordo Quadro, lotto 1 Zona Ponente è pari a € 177.909,10, mentre l'importo totale dei lavori è pari a € 200.500,00 e che dalla differenza di questi importi sussiste un disavanzo di € 22.590,90;

- procedere pertanto relativamente agli interventi di *manutenzione straordinaria, a tratti saltuari, del manto stradale della SP 64 di Acquabianca e della SP 79 delle Colle*, come segue:
  - > con la stipula del Contratto Derivato n. 15 mediante scrittura privata (OPL - Ordinativo Principale di Lavoro), ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come previsto dall'Accordo Quadro, assumendo per l'importo di € 177.909,10 il CIG "Figlio" A06A89F377;
  - > con procedura di affidamento diretto per l'importo di € 22.590,90, assumendo il CIG B76CF7638A, prendendo atto che l'operatore economico PREVE Costruzioni S.P.A. sottoscrivendo la nota prot.29294/2025 del 15/05/2025, ha espressamente confermato di accettare e garantire i medesimi prezzi unitari stabiliti con l'Accordo Quadro stesso;
- prendere atto che con l'atto di nomina Dirigenziale prot. 10760 del 21/02/2025, sono stati incaricati:
  - > Responsabile del Procedimento: l'Ing. Marco Ravera, Responsabile d'Ufficio della Direzione Territorio e Mobilità;
  - > Progettista, Direttore dei Lavori e Coordinatore per la sicurezza in progettazione ed esecuzione: il Geom. Andrea Napoli, tecnico della medesima Direzione;
- con il Contratto derivato-OPL N.15 prot. 42441 del 14/07/2025, regolarmente sottoscritto da entrambe le parti, è stato saturato l'importo massimo previsto dall'Accordo Quadro;
- con nota prot. prot.54113 del 10/09/2025 è stata trasmessa all'Impresa la "Richiesta preliminare di Lavori" (R.P.L.) con annesso progetto esecutivo, cui ha fatto seguito l'accettazione da parte dell'impresa tramite "Mod. 04 CACM" (pervenuto al prot.58676 del 01/10/2025).

#### 1.2 – FINANZIAMENTO:

- con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 394 del 13/10/2021 a titolo di "*Ripartizione ed utilizzo dei fondi per la*

*messa in sicurezza e manutenzione straordinaria della rete viaria per l'accessibilità delle aree interne"* e con successiva nota prot. n. 23400 del 02/05/2022 dello stesso ministero, in esecuzione del citato decreto, sono state assegnate alla Città Metropolitana di Genova le risorse e l'autorizzazione ad effettuare interventi nell'area interna Beigua-Sol, per gli anni 2021/2026;

- per l'intervento in oggetto, incluso nelle schede autorizzate per l'anno 2025, per la somma complessiva di € 249.000,00 è stato assunto l'accertamento individuato con Codice 40200.01 e Azione 4003018;
- il Bilancio di previsione 2025 - 2027 è stato approvato in via definitiva dal Consiglio Metropolitan con la propria Deliberazione n. 42 del 18 dicembre 2024;
- con Decreto del Sindaco metropolitano n. 96 del 19 dicembre 2024 è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione 2025-2027;
- con Decreto del Sindaco metropolitano n. 8 del 6 febbraio 2025 sono stati approvati il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) e relativi allegati, il Gender Equality Plan 2025 2027, e nel quale è stato il recepito il Piano esecutivo di Gestione 2025-2027 sopra citato;
- con l'Atto Dirigenziale n. 1499/2025 del 29/05/2024, che riporta quanto indicato ai punti sopra, sono stati assunti i seguenti impegni di spesa:
  - imp. 3036/2025 per € 222.019,10, in favore dell'impresa PREVE COSTRUZIONI S.P.A. (CIG A06A89F377);
  - imp. 3200/2025 per € 22.590,90, in favore dell'impresa PREVE COSTRUZIONI S.P.A. (CIG B76CF7638A);
  - prenot. imp. 3035/2025 per € 4.390,00, per somme a disposizione dell'Amministrazione.

**1.3 – DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI ESEGUITE:** interventi di manutenzione straordinaria a tratti saltuari di ripristino della sovrastruttura stradale presso la SP 79 delle Colle (appartenenti alla categoria OG3), consistenti in:

- scarifiche parziali del manto stradale;
- posa conglomerato bituminoso (tappeto di usura tipo hard);



**1.4 – DIREZIONE LAVORI:** i lavori sono stati diretti dal Geom. Andrea Napoli (dipendente della Città Metropolitana di Genova - Direzione Territorio e Mobilità), incaricato con l'atto di nomina Dirigenziale prot. 10760 del 21/02/2025.

**1.5 – GENERALITÀ DELL'APPALTATORE:** relativamente al Lotto 1 – Zona Ponente, l'affidamento all'impresa PREVE COSTRUZIONI S.P.A., con sede in Via Provinciale Boves 12 a Roccavione (CN) - P.IVA 00185120045 è stato formalizzato mediante la stipula del relativo contratto (scrittura privata Rep. 204 - prot.20655 del 15/04/2022).

**1.6 – CAUZIONE CONTRATTUALE:** L'impresa appaltatrice ha costituito:

- relativamente al contratto principale, cauzione definitiva rilasciata da Elba Assicurazioni S.p.A. – Agenzia Assitec S.a.s. di Simoncini M. Genova – rilasciata in data 06/04/2022 ed avente n°1863241 per un importo di Euro 34.700,00, giuste le riduzioni di legge, a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni contrattuali, costituita ai sensi dell'Art. 103 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e secondo le modalità indicate nelle Condizioni Generali, per l'appalto principale, pari al 20% dell'importo corrispondente alla garanzia calcolata sul valore del lotto;
- una cauzione definitiva, mediante polizza fideiussoria n. 2448250 del 25/08/2025, della Compagnie Francaise d'Assurance pour le Commerce Exterieur S.A (COFACE) – Agenzia di Biella, per un importo di € 10.300,01, calcolata sull'importo del Contratto Derivato OPL N.15, rilasciata ai dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016;
- una cauzione definitiva, mediante polizza fideiussoria n. 2448251 del 25/08/2025, della Compagnie Francaise d'Assurance pour le Commerce Exterieur S.A (COFACE) – Agenzia di Biella, per un importo di € 1.634,88, calcolata sull'importo dell'affidamento diretto, rilasciata ai dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016.

**1.7 - PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE, DEFINIZIONE NUOVI PREZZI:** Nel corso dell'esecuzione dell'opera non si è reso necessario introdurre variazioni o addizioni non previste nel contratto.

In attuazione alla Legge di Bilancio 2025 (Legge n. 207 del 30 dicembre 2024 art. 26 c.8), che proroga l'applicazione delle disposizioni contenute nel cosiddetto Decreto Aiuti (D.L. n. 50/2022 - Art. 26, comma 6-bis), riguardanti le misure per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, si è proceduto con l'aggiornamento dei prezzi unitari rivalutati con l'ultimo prezzario regionale emesso, riconosciuti dalle nella misura del 90%.

**1.8 - SOMMA AUTORIZZATA** - sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, la somma complessiva per l'opera è la seguente:

➤ Importo contrattuale	<b>€ 200.500,00</b>
di cui:	
- € 196.000,00 per lavori (al netto del ribasso d'asta del 12,923 %)	
- € 4.500,00 per oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	
➤ Somme a disposizione della stazione appaltante:	<b>€ 48.500,00</b>
di cui:	
- € 44.110,00 per I.V.A. sui lavori contrattuali	
- € 4.010,00 per spese tecniche	
- € 380,00 per spese per accertamenti e verifiche tecniche, collaudi, ....	
<b>Totale quadro economico</b>	<b>€ 249.000,00</b>

## **2 - ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI:**

**2.1 - CONSEGNA DEI LAVORI:** i lavori sono stati consegnati con verbale del 06/10/2025.

**2.2 - TERMINE PREVISTO PER LA CONCLUSIONE DEL CONTRATTO DERIVATO:** ai sensi del Contratto Derivato i lavori dovevano concludersi entro 365 giorni naturali e consecutivi dalla consegna e pertanto entro il 05/10/2026.

**2.3 - ORDINATIVI DI LAVORO:** per l'esecuzione del Contratto derivato-OPL N.15 e dell'affidamento diretto, come in premessa definiti, è stato emesso n. 1 Ordinativo di Lavoro (O.D.L. prot. 58980 del 02/10/2025).

**2.4 - SOSPENSIONI DEI LAVORI:** nel corso dell'esecuzione dell'opera i lavori non sono stati sospesi.

**2.5 - CONCESSIONE DI PROROGHE:** la ditta non ha fatto pervenire richieste motivate di proroga.



**2.6 - TERMINI PER ESECUZIONE DI MAGGIORI LAVORI:** non è stato necessario concedere all'impresa giorni ulteriori per l'esecuzione di maggiori lavori.

**2.7 - SCADENZA DEFINITIVA:** a seguito di quanto richiamato ai punti precedenti, il termine utile per ultimare i lavori è stato confermato 05/10/2026.

**2.8 - ULTIMAZIONE DEI LAVORI DI CUI AL CONTRATTO DERIVATO:** l'ultimazione dei lavori è avvenuta il 11/11/2025, come da certificato redatto in pari data e quindi entro il termine utile sopra indicato.

**2.9 - PENALI PER RITARDO:** La penale prevista dall'art. 13 delle Condizioni generali non è stata applicata in quanto i lavori sono stati ultimati in tempo utile.

**3 – SUBAPPALTI:** durante l'esecuzione dei lavori non ci sono stati subappalti.

**4 – DANNI DI FORZA MAGGIORE:** Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

**5 – ORDINI DI SERVIZIO:** Il sottoscritto direttore dei lavori, durante l'esecuzione dei lavori non ha impartito ordini di servizio.

**6 – LAVORI IN ECONOMIA:** non si è reso necessario procedere all'esecuzione di opere in economia.

**7 – PAGAMENTI IN ACCONTO:** come si può dedurre dagli stati di avanzamento e dai certificati di pagamento ad essi relativi ed esplicitati al successivo punto 8, all'impresa esecutrice è stata erogata la somma complessiva di € 175.153,94 (oneri fiscali esclusi) a titolo di pagamenti in acconto, a norma di quanto previsto nel Contratto Derivato al punto l), mediante n°.1 stato di avanzamento lavori.

Tale importo è stato regolarmente inserito nel Conto finale.

**8 – IL CONTO FINALE** è stato redatto dal direttore dei lavori in data 03/12/2025 e da esso risulta che l'importo da liquidare all'impresa ammonta a netti **€ 25.314,86 (IVA esclusa)** così ottenuto:

➤ **IMPORTO LAVORI SUL CONTO FINALE:**

- Importo lavori al netto conto finale           € 200.468,80
- a dedurre 1° Certificato di Pagamento       € 175.153,94



▪ RESTANO A CREDITO DELL'IMPRESA	€ 25.314,86
➤ IMPORTO IVA SUL CONTO FINALE	
▪ IVA 22% su € 200.468,80	€ 44.103,14
▪ da cui si detrae IVA 22% sul 1° Certificato di Pagamento	€ 38.533,87
▪ RESTANO per IVA	<u>€ 5.569,27</u>
➤ CREDITO COMPLESSIVO	€ 30.884,13

**9 – RISULTANZE ECONOMICHE - CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESE:**

**A) IMPORTO INIZIALE APPROVATO**

Le somme autorizzate con l'approvazione del progetto risultano ripartite come segue:

➤ Importo lavori (al netto del ribasso d'asta del 12,923 %)	€ 196.500,00
➤ Oneri di sicurezza	€ <u>4.500,00</u>
SOMMANO	€ 200.500,00
➤ Somme a disposizione della stazione appaltante	
- per I.V.A. sui lavori contrattuali	€ 44.110,00
- Altro	€ <u>4.400,00</u>
Totale somme a disposizione	€ <u>48.500,00</u>

**TOTALE QUADRO ECONOMICO** € 249.000,00

**B) IMPORTO TOTALE CONTABILIZZATO**

All'ultimazione dei lavori le spese risultano così ripartite:

➤ Importo netto conto finale	€ 200.468,80
di cui:	
- Importo lavori	€ 195.968,80
- Oneri di sicurezza	€ 4.500,00
➤ IVA sul conto finale	€ 44.103,14
➤ Totale	€ <u>244.571,94</u>

Pertanto rimane una differenza attiva di € 4.428,06

così ripartita:

- Risparmio sui lavori	€ 31,20
------------------------	---------



- Risparmio IVA su € 31,20	€ 6,86	
- per spese tecniche	€ 4.010,00	
- per spese per accertamenti e verifiche tecniche, collaudi, ....	€ 380,00	
<b>TORNANO</b>		<b>€ 249.000,00</b>

La differenza attiva dovrà essere ulteriormente verificata a cura degli uffici amministrativi per le eventuali somme impegnate e/o spese per espropri, collaudi, incentivi, prove materiali, etc....

**10 – TRANSAZIONE - ACCORDI BONARI:** Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di transazione o accordo bonario art. 205 del D.Lgs. 50/2016.

**11 - RISERVE DELL'IMPRESA:** L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva.

**12 - ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:** L'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso INAIL di Cuneo di N. 31050534-98 con decorrenza continuativa.

**13 - INFORTUNI:** Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze.

**14 - CESSIONE CREDITI:** L'impresa non ha effettuato cessione dei crediti a favore di terzi come risulta dalla dichiarazione rilasciata in data 15/12/2025 (conservata agli atti).

**15 - ENTI ASSICURATIVI, ASSISTENZIALI E PREVIDENZIALI:** con D.U.R.C. prot. n°. INAIL\_50788027 del 24/09/2025, l'impresa Preve Costruzioni S.p.A. risulta in regola con il versamento dei contributi assicurativi e previdenziali.

**16 - AVVISO AI CREDITORI:** in sostituzione degli avvisi ai creditori il direttore dei lavori attesta che per l'effettuazione dei lavori non sono state occupate o espropriate proprietà private e non sono stati cagionati danni diretti e/o indiretti a proprietà di terzi. Il R.U.P. conferma che, ad oggi, non sono pervenute alla stazione appaltante richieste di risarcimento danni, attinenti i lavori eseguiti, da parte di alcun soggetto privato.

**17 - PROVE SUI MATERIALI:** durante lo svolgimento e successivamente al termine dei lavori sono state effettuate prove e campioni sui materiali come risulta dal "fascicolo sui materiali" conservato agli atti.

Le misure risultanti dalla prova della resistenza di attrito radente con apparecchio portatile a pendolo (skid-tester), emessi dal laboratorio *Edilcontrol S.r.l.* di Cogoletto (GE), hanno dato esito soddisfacente, come risulta dai n. 253386, n. 253387 e n. 253388 del 20/11/2025, relativi alle prove eseguite il 11/11/2025 presso la SP 79 delle Colle (conservati agli atti)

Dalle prove/analisi del conglomerato bituminoso, di cui ai rapporti di prova RP446/25, RP447/25, RP448/25, RP449/25, RP450/25, RP451/25 del 01/12/2025, eseguiti dal laboratorio *engineering control S.r.l.* di Cuneo (CN) su provini prelevati rispettivamente il 08/10/2025 e il 09/10/2025, non sono stati evidenziati risultati non conformi.

**18 - ANDAMENTO DEI LAVORI:** dalla relazione del direttore dei lavori sul conto finale risulta che i lavori si sono svolti, in linea di massima, secondo le previsioni di progetto e le disposizioni impartite dalla direzione lavori.

**19 - ATTUAZIONE ART. 102 DEL D.lgs 50/2016 :** I p.ti 1-16 del presente documento sono stati redatti dal Direttore dei Lavori e dal Responsabile del Procedimento ai sensi e per gli effetti degli art. 102 del D.Lgs 50/2016.

**20 - COLLAUDO DEI LAVORI (CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE):** A norma dell'art. 50 del D.Lgs. n. 50/2016, il Certificato di Regolare Esecuzione deve essere emesso entro 3 mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

Per gli adempimenti previsti si richiamano i p.ti 1-19 del presente documento.

**20.1 - VISITA SUI LUOGHI:** dopo aver esaminato i documenti progettuali di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di congruo preavviso dato all'impresa e al Responsabile Unico del Procedimento, in data 11 novembre 2025 il sottoscritto Geom. Andrea Napoli si è recato nei luoghi dove si sono realizzati i lavori, alla presenza del Ing. Matteo Preve in qualità di Legale rappresentante dell'Impresa Preve Costruzioni S.p.A. e si è proceduto al controllo delle opere, denominate *CC 01/25\_MIT\_AI* -

*Manutenzione straordinaria, a tratti saltuari, del manto stradale della SP 64 di Acquabianca e della SP 79 delle Colle (Comuni vari).*

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, eseguite unicamente sulla SP 79 delle Colle nel Comune di Rossiglione (GE), nei tratti stradali dal km 1+200 al km 4+950, dal km 6+250 al km 6+300 e dal km 6+400 al km 6+570, per un'estensione complessiva di m. 3.950,00 circa, si è riscontrato che sono state eseguite con materiali e con modalità realizzative adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili.

Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

**20.2 - VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE:** il sottoscritto Geom. Andrea Napoli, direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice corrispondono qualitativamente al progetto approvato salvo modifiche secondo le disposizioni impartite dalla direzione lavori;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti, nonché risultanti dall'applicazione dell'art. 26 comma 8 del D.L. 50/2022 convertito con L. 91 del 15/07/2022;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo complessivo dei lavori si conferma in netti € 200.468,80;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate implicando un risparmio complessivo sui lavori di € 31,20;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Cuneo con polizza N. 31050534-98 con decorrenza



continuativa e l'impresa è risultata in regola con il versamento dei contributi come sopra descritto.

**CERTIFICA**

che i lavori di cui al *CC 01/25\_MIT\_AI - Manutenzione straordinaria, a tratti saltuari, del manto stradale della SP 64 di Acquabianca e della SP 79 delle Colle (Comuni vari)*, **SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI** dall'impresa affidataria Preve Costruzioni S.p.A., con sede in Via Provinciale Boves 12 a Roccavione (CN), P.IVA 00185120045, pertanto

**LIQUIDA**

il credito liquido dell'impresa come segue:


- |   |                     |
|---|---------------------|
| ➤ Importo netto confermato del Conto finale   | € 200.468,80        |
| ➤ Detrazioni per somme in acconto già erogate | € <u>175.153,94</u> |
| ➤ <b>RESTANO A CREDITO DELL'IMPRESA</b>       | <b>€ 25.314,86</b>  |

(dicansi euro venticinquemilatrecentoquattordici/86)

che possono essere corrisposte alla Preve Costruzioni S.p.A., a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti, salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante.

Genova, 16/12/2025

IL DIRETTORE DEI LAVORI


  
.....  
(Geom. Andrea Napoli)

L'IMPRESA

  
.....  
(Preve Costruzioni S.p.A)

Ai sensi dell'art. 202 del DLgs 50/2016 si conferma quanto contenuto nel presente certificato di regolare esecuzione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

  
.....  
(Ing. Marco Ravera)



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt. 147Bis 1° comma, 153 e 183 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

**Proponente: Unità Contratti**

**Oggetto: CC 01/25\_MIT-AI - SP DELL' UFFICIO VIABILITA' PONENTE - MANUTENZIONE STRAORDINARIA A TRATTI SALTUARI , DEL MANTO STRADALE DELLA SP 64 DI ACQUABIANCA E DELLA SP 79 DELLE COLLE. ACCORDO QUADRO -LOTTO 1 (ZONA PONENTE). PRESA D'ATTO DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE LAVORI. PAGAMENTO DEL SALDO ALL'IMPRESA PREVE COSTRUZIONI SPA DELL'IMPORTO DI EURO 30.884,13= (ONERI INCLUSI) -CIG PADRE:88185490DA - CUP D37H22001410001- CIG FIGLIO A06A89F377 CIG AFFIDAMENTO B76CF7638A**

Il presente atto produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente, evidenziate nelle imputazioni contabili di seguito indicate, per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere contrario:

## VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
ENTRATA	40200.01	0	4003018	+	249.000,00					1325	2025		
Note: LAVORO 83													
USCITA	10052.02	0	2003008	-	380,00	3035	2025					D37H22001410001	
Note: ECONOMIA somme a disposizione - finanziata da FPV e verrà registrata con il prossimo rendiconto - lavoro 83													
USCITA	10052.02	0	2003008	+	4.010,00	3035	2025	2397	2026			D37H22001410001	
Note: incentivo art 113 d lgs 50/2016 lav 83													
USCITA	10052.02	0	2003008	-	38,06			3200	2025			D37H22001410001	B76CF7638A
Note: ECONOMIA - finanziata da FPV e verrà registrata con il prossimo rendiconto - lavoro 83													
USCITA	10052.02	0	2003008	+	27.522,84			3200	2025			D37H22001410001	B76CF7638A
Note: QUOTA SALDO IMPRESA PREVE COSTRUZIONI S.P.A. [Codice 11021] LAVORO 83													



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

CIG: B76CF7638A affidamento tuttogare													
USC TA	10052.0 2	0	20030 08	+	3.361,29			3036	2025			D37H 22001 41000 1	A06 A89 F377
Note: quota saldo impresa PREVE COSTRUZIONI S.P.A. lavoro 83 [Codice 11021] CIG PADRE 88185490DA													
<b>TOTALE ENTRATE:</b>				+	249.000,00								
<b>TOTALE SPESE:</b>				+	34.476,07								

Genova li, 07/04/2026

**Sottoscritto dal responsabile  
della Direzione Risorse  
(SILVIA FABRIS)  
con firma digitale**