



Oggetto: **Commessa LAV.23.05 ID 4580**

Lavori di adeguamento sismico presso l'Istituto I.P.S.I.A. - Gaslini
Piero/Meucci Antonio – Sede Via Pasquale Pastorino, 15 – Genova

Impresa: SIRCE SPA Piazza Borgo Pila 40/67 GENOVA

P.IVA: 03338760105

Contratto: Scrittura Privata aut. N. 240 rep. 2023 del 21/12/ 2023

Importo contrattuale: EURO 2.463.158,48 (Oneri Previdenziali e
Fiscali esclusi)

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione 4 Componente1
Investimento 3.3

CUP. D33H19000580001 CIG 9974687C19



VERBALE DI CONSEGNA PARZIALE DEI LAVORI

(Art. 3 dell'Allegato II del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n.36)

L'anno Duemila ventiquattro il giorno quattordici del mese di Febbraio in Genova
Via Pastorino, 15 il sottoscritto Geom. Ferdinando ROSAZZA BATTORE nella
sua qualità di direttore dei lavori in oggetto, su incarico della stazione appaltante

Visti:

- Il Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica n. 1248/2023 del 1 Giugno 2023 , con la quale è stato approvato il progetto definitivo aggiornato per un importo dei lavori comprensivo di oneri della sicurezza e oneri per la progettazione ed I.V.A. e oneri previdenziali esclusi pari a euro 2.591.035,93 ;

- Il Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica n. 2036/2023 del 12/09/2023 , con il quale sono stati affidati i lavori in oggetto all'operatore economico SIRCE S.r.l. (P.I. 03338760105) per l'importo contrattuale IVA esclusa di euro 2.463.158,48 così articolato:
 - € 415.418,66 , al netto del ribasso d'asta del 21,45 %, per lavori;
 - € 106.702,66 per oneri sicurezza non assoggettabili a ribasso
 - € 1.888.168,00 per costi della mano d'opera non assoggettabili a ribasso;
 - € 52.869,16 al netto del ribasso del 21,45% per oneri della progettazione esecutiva.

- la nota prot. n. 8782/2024 del 9/02/2024 con la quale veniva comunicata la data dell'avvio dell'esecuzione dei lavori ai sensi dell'art. (Art. 17 del D.lgs.36/2023, art. 5 D.MIT. 49/2018 – Art. 3 dell'Allegato II.14 del D.lgs.36/2023).

Attesa la necessità di dare avvio all'esecuzione di parte delle prestazioni contrattualmente previste in pendenza dell'approvazione del progetto esecutivo per riuscire a rispettare le tempistiche previste per gli interventi finanziati dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza.

Si è trovato presso l'edificio interessato all'intervento unitamente all' Ing. Giulio MUSSO in qualità di Legale Rappresentante dell'impresa appaltatrice.

Alla presenza degli intervenuti e con la scorta del progetto definitivo, del capitolato e di quant'altro ritenuto necessario dai presenti sono state effettuate verifiche e approfondimenti e il sottoscritto Direttore dei lavori ha indicato le aree e i locali, concessi all'appaltatore per l'esecuzione dei lavori e ha dato lettura di alcune norme contrattuali del Capitolato speciale d'appalto ritenute utili e necessarie per l'esecuzione dei lavori rispondendo a tutte le richieste di chiarimento espresse tanto all'appaltatore che al personale presente.

L'appaltatore, a norma del capitolato speciale d'appalto, dalla data odierna si assume l'onere della conservazione dei capisaldi eventualmente collocati.

Si dà atto che l'area e i locali su cui devono eseguirsi i lavori è accessibile e, in ogni caso, che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio dei lavori.

Si dispone che l'appaltatore, in relazione al cronoprogramma esecutivo allegato al presente documento, proceda immediatamente alla realizzazione delle seguenti lavorazioni non soggette a progettazione esecutiva:

1. Predisposizione area di cantiere e verifiche finali;
2. Montaggio ponteggiature;
3. Smontaggio parti impianto di condizionamento;
4. Smontaggio impianto elettrico posto su strutture interessate al consolidamento.

L'impresa dichiara che, a norma di legge, lascerà una copia in cantiere del piano di sicurezza e di coordinamento, nonché del piano operativo di sicurezza del cantiere predisposto dall'impresa e consegnato al coordinatore della sicurezza per la fase dell'esecuzione.

A norma delle prescrizioni e obbligazioni previste dal Capitolato Speciale d'Appalto l'appaltatore:

- ha presentato in visione la polizza n. 3440477/55 a carattere continuativo rilasciata dall'INAIL, sede di Genova, attestante l'avvenuta regolare assicurazione degli operai addetti ai lavori;
- Presenterà entro 5 gg dalla data odierna il *Programma esecutivo dettagliato di tutte le lavorazioni*, che verrà allegato al presente verbale a costituirne parte integrante, ai sensi dell'art. 6 del Capitolato speciale d'appalto.
- ha presentato il Piano Operativo della Sicurezza.

Il tempo utile per dare ultimati i lavori decorrerà dalla data dell'ultimo verbale di consegna sottraendo, ai giorni previsti dall'art. 8 del Capitolato Speciale d'Appalto

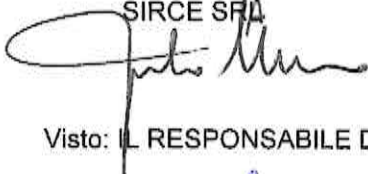
e dall' Articolo 6 del Contratto d'Appalto pari a 730, i giorni occorsi alla realizzazione dei lavori sopraelencati così come quantificati nel cronoprogramma esecutivo sopracitato.

Comunque, ai sensi dell'Art. 8 c. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto, al fine di non incorrere alla perdita del finanziamento PNRR, tutte le opere dovranno essere ultimate entro e non oltre la data del **31 marzo 2026**.

Un esemplare del presente verbale verrà inviato al Responsabile del Procedimento che ne rilascerà copia conforme all'appaltatore, ove questi lo richieda.

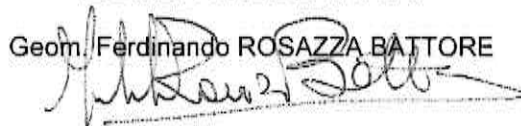
L'IMPRESA

SIRCE SPA



IL DIRETTORE DEI LAVORI

Geom. Ferdinando ROSAZZA BATTORE



Visto: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Giorgio Guasco

