Ministero dell'Economia e delle Finanze
Agenzia Entrate
MARCA DA BOLLO €16,00 SEDICI/00
00013823 000034A2 W12G6D01
00031742 22/11/2023 09:13:26
4578-00088 48FFFAF472285F1E
IDENTIFICATIVO : 0122D954647392
0 1 22 095464 739 2

Direzione Scuole e Governance
Servizio Edilizia e Patrimonio

******

Oggetto: **Commessa LAS.21.00001**
INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO MEDIANTE ADEGUAMENTO SISMICO, ANTINCENDIO E BARRIERE ARCHITETTONICHE - LICEO SCIENTIFICO ANNESSO CONVITTO COLOMBO - COLOMBO CRISTOFORO - CORSO DOGALI 1D - GENOVA - 16124.

Impresa: : CESAG SRL. RTP MOLFINO&LONGO INGEGNERIA SRL
DODI MOSS SRL

Contratto n. 229 del 2023 data 15 Febbraio 2023

Importo contrattuale: € **2.378.986,97** IVA esclusa

Importo lavori : € 2.288.343,29 iva esclusa

******

VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI

L'anno 2023 il giorno 29 del mese di Novembre in Corso Dogali, Genova la sottoscritta Ing. Daniela Camilletti nella sua qualità di direttore dei lavori in oggetto, su incarico della stazione appaltante;

Visti:

- la Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 1424/2022 del 28/06/2022, di approvazione del progetto definitivo;
- la Determinazione N. 1434/2022, riguardante la presa d'atto dell'approvazione del progetto definitivo elaborato ai sensi dell'art. 23 - comma 4 – d. lgs. 18 aprile 2016 n. 50, dal raggruppamento di progettisti esterno RTP "Studio Martignone Associati (mandatario), Studio Architettura Castaldi e Poggi, ing. Sara Frumento, geol. Ruggero Dameri, ing. Stefano Nappi" (P.Iva 01787210994) nominato con l'Atto n. 2011/2020 del 5/11/2020 sopra richiamato;
- l'atto Dirigenziale n° **2910/2022** del **20 Dicembre 2022**, con il quale si è

proceduto all'aggiudicazione dell'appalto integrato relativo all' intervento di riqualificazione dell'edificio mediante adeguamento sismico, antincendio e barriere architettoniche - liceo scientifico annesso convitto Colombo - Colombo Cristoforo - corso dogali 1d - Genova, al soggetto affidatario CESAG SRL (RTP: Dodi Moss srl - Molfino&longo Ingegneria Srl di Genova con sede legale in piazza Terralba 5 Genova) per un importo contrattuale di euro 2.378.986,97, di cui:

- euro 1.997.973,40 per l'esecuzione delle lavorazioni vere e proprie, al netto del ribasso d'asta del 16,440%,
- euro 290.369,89 per oneri (speciali e diretti) di attuazione dei piani di sicurezza non assoggettabili a ribasso;
- euro 90.643,68 per spese di progettazione esecutiva, al lordo dei contributi previdenziali al 4% per Euro 3.486,30

- il Verbale di avvio della progettazione esecutiva del 21/03/2023, con cui si è dato inizio al servizio di progettazione esecutiva;
- l'Atto Dirigenziale n. 801/2023 del 07/04/2023, con cui è stato affidato il servizio di verifica della progettazione esecutiva all'operatore economico Bureau Veritas Italia S.p.a;
- l'Ordine di Servizio di cui al prot.n. 50438/2023 del 11/09/2023, con il quale il Responsabile Unico del Procedimento ha avviato l'esecuzione del servizio di verifica del progetto esecutivo dell'intervento in argomento;
- il Rapporto Finale Di Verifica Progetto, documento n. J29138/23/RG/jp del 28/11/23, con cui l'Operatore Economico Bureau Veritas Italia S.p.a. ha espresso il parere di conformità alla Verifica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 del Progetto Esecutivo;
- l'atto 2759/2023 del 28/11/2023, con cui il RUP ha approvato il progetto esecutivo;

- la nota di cui al prot. n.66337 del 22 novembre 2023, con la quale veniva comunicata la data per la consegna dei lavori;

Si è trovata sul luogo in cui devono svolgersi i lavori in oggetto unitamente al Geom. Pietro Garrè in qualità di Direttore Tecnico dell'impresa.

Alla presenza degli intervenuti e con la scorta del progetto esecutivo, comprensivo dei particolari costruttivi, del capitolato speciale d'appalto e di quant'altro ritenuto necessario dai presenti; sono stati effettuati i tracciamenti necessari, con le eventuali ubicazioni di picchetti, profili e capisaldi, e sono state verificate le misure progettuali, prendendo atto delle altre circostanze di fatto che possono avere rilievo ai fini dei lavori da eseguire.

Il sottoscritto Direttore dei lavori ha indicato le aree, i locali, e le zone concesse all'appaltatore per l'esecuzione dei lavori; ha dato lettura di alcune norme contrattuali del Capitolato speciale d'appalto ritenute utili e necessarie per l'esecuzione dei lavori rispondendo a tutte le richieste di chiarimento espresse tanto all'appaltatore che al personale presente.

L'appaltatore, a norma del capitolato speciale d'appalto, dalla data odierna si assume l'onere della conservazione dei capisaldi eventualmente collocati.

Si dà atto che le aree su cui devono eseguirsi i lavori in oggetto e, in ogni caso, che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori.

L'impresa dichiara che, a norma di legge, lascerà una copia in cantiere del piano di sicurezza e di coordinamento, nonché del piano operativo di sicurezza del cantiere predisposto dall'impresa e consegnato al coordinatore della sicurezza per la fase dell'esecuzione. Oltre alla suddetta documentazione dovranno essere disponibili ed esposte in cantiere la notifica preliminare ed il cartello di cantiere.

A norma delle prescrizioni e obbligazioni previste dal Capitolato speciale d'appalto l'appaltatore:

- ha dichiarato di essere in regola con il versamento dei contributi e ha

indicato le seguenti posizioni aziendali:

- posizione assicurativa INPS n.3405515333 sede di Genova Piazza della Vittoria 6R
- posizione assicurativa INAIL N.46026531/57 sede di Genova, Via D'Annunzio 76
- posizione CASSA EDILE – CODICE CASSA n.3531 sede di Genova Via Borzoli 61 A/B

- ha presentato la *polizza di assicurazione* "Contractor's All Risks" - Polizza C.A.R. Appalti pubblici (Polizza n. 01220 11 49387419) per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi di cui all'art. 12 del contratto di appalto;
- ha presentato il *Programma esecutivo dettagliato dei lavori*, ai sensi dell'art. 6 del Capitolato speciale d'appalto;
- ha presentato il *Piano Operativo della Sicurezza*

Il tempo utile per dare ultimati i lavori decorrerà dalla data del presente verbale.

Ai sensi dall'art. 6 del Contratto l'ultimazione dei lavori dovrà avvenire entro **660** giorni naturali e consecutivi dalla presente consegna, pertanto, il termine finale per dare ultimati i lavori è quello del **19/09/2025.**

Nel caso in cui i lavori si protraggano oltre tale termine troverà applicazione la penale per ritardata esecuzione dei lavori prevista dal Contratto.

Un esemplare del presente verbale verrà inviato al Responsabile del Procedimento che ne rilascerà copia conforme all'appaltatore, ove questi lo richieda.

Il presente verbale viene letto e firmato dagli intervenuti.

L'IMPRESA
Geom. Pietro Garrè

IL DIRETTORE DEI LAVORI
ing. Daniela Camilletti

Visto: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ing. Angelo Allodi