



Città Metropolitana
di Genova

**Direzione
Scuole, Edilizia e Patrimonio
Servizio Edilizia**

Oggetto: **Commessa: LAV. 26.02**

SOSTITUZIONE_PLUVIALI_VIA CASTAGNOLA 11 CHIAVARI.

CUP_D21J26000130003 _ CIG BC6FAABCCD

Impresa: MONDO EDILIZIA S.r.l.

Importo contrattuale: € 9.381,30 (oneri fiscali esclusi)

Contratto prot. 52334 del 27/08/2026

VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI

L'anno 2026 il giorno 15 del mese di settembre in Chiavari il sottoscritto arch.
Benedetta Profice nella sua qualità di direttore dei lavori in oggetto, su incarico
della stazione appaltante;

Visti:

- L'Atto dirigenziale. n. 2026 del 07/07/2026, con il quale è stato approvato
il progetto di fattibilità economica (PFTE) per un importo dei lavori comprensivo di
oneri della sicurezza ed I.V.A. esclusa pari a euro 9.600,00;
- L'Atto Dirigenziale n. 2181 del 23/07/2026, con il quale sono stati affidati i lavori
in oggetto per l'importo contrattuale IVA esclusa di **€ 9.381,30**, di cui € 7.071,23, al

netto del ribasso d'asta del 3%, per lavori, ed € 2.310,07 per oneri sicurezza non assoggettabile a ribasso;

- Il contratto prot. 52334 del 27/08/2026.

Si è trovato sul luogo in cui devono svolgersi i lavori in oggetto unitamente ai Sigg.

- Geom. Riccardo Cannella in qualità di responsabile tecnico. dell'impresa appaltatrice;
- Arch. Stefania Andreini in qualità di direttore operativo.

Alla presenza degli intervenuti e con la scorta del progetto, comprensivo dei particolari costruttivi, del capitolato e di quant'altro ritenuto necessario dai presenti; saranno stati effettuati i tracciamenti necessari, con le eventuali ubicazioni di picchetti, profili e capisaldi, e saranno verificate le misure progettuali, prendendo atto delle altre circostanze di fatto che possono avere rilievo ai fini dei lavori da eseguire;

Il sottoscritto Direttore dei lavori ha indicato le aree, i locali concesse all'appaltatore per l'esecuzione dei lavori; ha dato lettura di alcune norme contrattuali del capitolato speciale d'appalto ritenute utili e necessarie per l'esecuzione dei lavori rispondendo a tutte le richieste di chiarimento espresse tanto all'appaltatore che al personale presente.

L'appaltatore, a norma di capitolato speciale, dalla data odierna si assume l'onere della conservazione dei capisaldi eventualmente collocati e dei tracciamenti eseguiti.

Si dà atto che le aree su cui devono eseguirsi i lavori e, in ogni caso, che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori

L'impresa dichiara che, a norma di legge, lascerà una copia in cantiere del piano di sicurezza e di coordinamento, che verrà allegato al contratto, nonché del piano

operativo di sicurezza del cantiere predisposto dall'impresa e consegnato al coordinatore della sicurezza per la fase dell'esecuzione.

A norma delle prescrizioni e obbligazioni previste dal Capitolato Speciale d'Appalto l'appaltatore:

- ha presentato in visione *la polizza* n. 20658543 PAT 95982304/86 a carattere continuativo rilasciata dall'INAIL, sede di Chiavari attestante l'avvenuta regolare assicurazione degli operai addetti ai lavori;
- ha presentato *la polizza di assicurazione* per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi di cui all'art. 15 del contratto di appalto;
- ha presentato il **Programma esecutivo dettagliato dei lavori**, allegato al presente verbale a costituirne parte integrante, ai sensi dell'art. 7 del Capitolato speciale d'appalto
- ha presentato il *Piano Operativo della Sicurezza*

Il tempo utile per dare ultimati i lavori decorrerà dalla data del presente verbale.

Ai sensi dall'art. 6 del Contratto l'ultimazione dei lavori dovrà avvenire entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla data di decorrenza della consegna dei lavori, pertanto, il termine finale per dare ultimati i lavori è quello del 14/10/2026. Nel caso in cui i lavori si protraggano oltre tale termine troverà applicazione la penale per ritardata esecuzione dei lavori prevista dal Contratto

Un esemplare del presente verbale verrà inviato al Responsabile del Procedimento che ne rilascerà copia conforme all'appaltatore, ove questi lo richieda.

L'IMPRESA

MONDO EDILIZIA srl
S.A. Via S. Maria Maddalena, 10 - 16035 Rapallo (GE)
S.L. Piazza Cavour, 20/1 - 16035 Rapallo (GE)
P.I.C.F. 02687940995 - REA GE 504340
E-mail: mondo.edilizia@protonmail.com
Pec: mondo.edilizia@pec.it - Cod. Un. KRRH6B9

IL RUP E DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Benedetta Profice



