



Città Metropolitana
di Genova

**Direzione Edilizia, Scuole e Patrimonio
Servizio Edilizia**

Oggetto:

Commessa LAV.25.13

Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento di porzione della copertura non calpestabile (Auditorium e Biblioteca) dell'edificio sito in Piazzale Bontà, 8 RAPALLO (GE)

CUP: D62B25007420003 CIG B9CD48A106.

Impresa esecutrice: EDIL ASFALTI 1971 srl P. IVA 02002070999

Contratto ID 2025_203 del 27/02/2026

Importo contrattuale € 118.471,16 (oneri fiscali esclusi).

VERBALE DI SOSPENSIONE PARZIALE DEI LAVORI

N. 1

L'anno Duemila-ventisei il giorno venti-uno del mese di Maggio in Rapallo il sottoscritto Geom. Ferdinando ROSAZZA BATTORE nella sua qualità di direttore dei lavori in oggetto, su incarico della stazione appaltante;

Visto il verbale di consegna dei lavori in data **10/03/2026**;

Atteso che il termine per ultimare i lavori risultava essere quello del **7/06/2026**;

Considerato che, i lavori in oggetto non possono procedere



Città Metropolitana
di Genova

**Direzione Edilizia, Scuole e Patrimonio
Servizio Edilizia**

temporaneamente, correttamente ed a regola d'arte per le ragioni di seguito specificate:

- Redazione modifica contrattuale in fase di approvazione

ORDINA

all'impresa appaltatrice EDIL ASFALTI 1971 srl di Genova di sospendere i lavori di impermeabilizzazione della copertura dell'auditorium e dispone di riprendere gli stessi immediatamente dopo la cessazione delle cause sopra specificate.

Si dà atto che alla data odierna sono stati inoltrati n. 1 stati di avanzamento dei lavori tutti per un importo complessivo di lavori contabilizzati e liquidati pari a complessivi Euro 67.383,94 (di cui Euro 55.232,74 per lavori e Euro 12.151,20 per IVA al 22%)

Al fine di evitare qualsiasi pregiudizio alle opere già eseguite ed a salvaguardia dell'incolumità delle maestranze e di terzi, l'impresa dovrà adottare i seguenti provvedimenti:

- Portare a termine le lavorazioni della copertura della biblioteca

Si prende atto che la consistenza delle maestranze e della forza lavoro impiegata al momento della sospensione è la seguente:

- N. 3 operai

e che i mezzi meccanici e di cantiere sono:

- Nessuno

Durante la sospensione dei lavori la forza lavoro e i macchinari dovranno



Città Metropolitana
di Genova

Direzione Edilizia, Scuole e Patrimonio
Servizio Edilizia

essere contenuti nella misura strettamente necessaria per evitare danni alle opere già eseguite e facilitare la ripresa dei lavori. A tal fine si reputa sufficiente la permanenza della seguente forza lavoro:

- Invariata

e dei seguenti mezzi meccanici:

- Invariati

Trattandosi di sospensione parziale con il presente verbale non si ritiene necessario disporre *all'appaltatore* durante il periodo di sospensione dei lavori, di eseguire regolari visite al cantiere al fine di accertare le condizioni delle opere, la consistenza della mano d'opera e dei macchinari eventualmente presenti e riferire al sottoscritto affinché si possano evitare danni alle opere già eseguite e facilitare la ripresa dei lavori.

Un esemplare del presente verbale verrà inviato al Responsabile del Procedimento entro 5 giorni dalla data della sua redazione.

Il presente verbale viene letto e firmato dagli intervenuti.

EDIL ASFALTI 1971
[Signature]
L'IMPRESA
SOCIÀ UNICA

EDIL ASFALTI 1971 srl

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Geom. Ferdinando ROSAZZA BATTORE
[Signature]

Visto: IL RESPONSABILE DEL PROGETTO

Ing. Angelo ALLODI
[Signature]

