



Città Metropolitana
di Genova

**Direzione Scuole e Governance
Servizio Edilizia e Patrimonio**

Oggetto: **Commessa LAI.22.00002**

LAVORI DI COLLEGAMENTO DELLA SCALA ANTINCENDIO

ESISTENTE E ADEGUAMENTO DELL'AREA DI ACCESSO

PRESSO L'I.I.S. GASTALDI – ABBA VIA TEGLIA 12

Impresa Schiavo s.r.l.

Importo contrattuale € 39.382,30 IVA esclusa

VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI

L'anno 2024 il giorno 19 del mese di febbraio in Genova il sottoscritto Arch. Benedetta Profice nella sua qualità di direttore dei lavori in oggetto, su incarico della stazione appaltante;

Visti:

- La determinazione del Sindaco Metropolitan n. 9 del 30/01/2023, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) triennio 2023 – 2025 e il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario (PEG);
- l'Atto Dirigenziale n. 744/2023 del 31/03/2023, con il quale sono stati affidati i lavori in oggetto per l'importo contrattuale IVA esclusa di euro 39.382,30, di cui euro 38.032,30, al netto del ribasso d'asta del 1 %, per lavori, e euro



1350,00 per oneri sicurezza non assoggettabile a ribasso;

- la nota del 08/02/2024 con la quale veniva comunicata la data per la consegna dei lavori.

Si è trovato sul luogo in cui devono svolgersi i lavori in oggetto unitamente ai Sigg.

- Schiavo Davide in qualità di legale rappresentante dell'impresa appaltatrice;
- Geom. Alessandro Raviolo, responsabile tecnico dell'impresa appaltatrice;
- Sig. Civile Gianmarco, in rappresentanza della Stazione Appaltante;
- P.I Simona Mansutti, in rappresentanza della Stazione Appaltante;

Alla presenza degli intervenuti e con la scorta del progetto esecutivo, comprensivo dei particolari costruttivi, del capitolato speciale d'appalto e di quant'altro ritenuto necessario dai presenti; sono stati effettuati i tracciamenti necessari, con le eventuali ubicazioni di picchetti, profili e capisaldi, e sono state verificate le misure progettuali, prendendo atto delle altre circostanze di fatto che possono avere rilievo ai fini dei lavori da eseguire.

Il sottoscritto Direttore dei lavori ha indicato le aree e i locali concessi all'appaltatore per l'esecuzione dei lavori; ha dato lettura di alcune norme contrattuali del Capitolato speciale d'appalto ritenute utili e necessarie per l'esecuzione dei lavori rispondendo a tutte le richieste di chiarimento espresse tanto all'appaltatore che al personale presente.

L'appaltatore, a norma del capitolato speciale d'appalto, dalla data odierna si assume l'onere della conservazione dei capisaldi eventualmente collocati.

Si dà atto che le aree su cui devono eseguirsi i lavori sono libere da persone e cose, ed in ogni caso, che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori.

L'impresa dichiara che, a norma di legge, lascerà una copia in cantiere del piano

di sicurezza e di coordinamento, nonchè del piano operativo di sicurezza del cantiere predisposto dall'impresa e consegnato al coordinatore della sicurezza per la fase dell'esecuzione.

A norma delle prescrizioni e obbligazioni previste dal Capitolato speciale d'appalto l'appaltatore:

- ha presentato in visione *la polizza* n. 18909165 a carattere continuativo rilasciata dall'INAIL, sede di Alessandria attestante l'avvenuta regolare assicurazione degli operai addetti ai lavori;
- ha presentato *la polizza di assicurazione* per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi di cui all'art. 12 del contratto di appalto;
- ha presentato il *Programma esecutivo dettagliato dei lavori*, allegato al presente verbale a costituirne parte integrante, ai sensi dell'art. 6 del Capitolato speciale d'appalto;
- ha presentato il *Piano Operativo della Sicurezza*

Il tempo utile per dare ultimati i lavori decorrerà dalla data del presente verbale.

Ai sensi dall'art. 6 del Contratto l'ultimazione dei lavori dovrà avvenire entro **120** (centoventi) giorni naturali e consecutivi dalla presente consegna, pertanto, il termine finale per dare ultimati i lavori è quello del **18/06/2024**.

Nel caso in cui i lavori si protraggano oltre tale termine troverà applicazione la penale per ritardata esecuzione dei lavori prevista dal Contratto.


Un esemplare del presente verbale verrà inviato al Responsabile del Procedimento che ne rilascerà copia conforme all'appaltatore, ove questi lo richieda.

Il presente verbale viene letto e firmato dagli intervenuti.

L'IMPRESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

SCHIAVO Srl
Sede Leg./Op.: Loc. Lemme Inf. - 15060 VOLTACCIO (AL)
Tel./Fax: 010.9401300 - Cell.: 349.3616884
P.Iva/C.F.: 02342690068 - E-mail: schiavo@legalmi.it
Schiavo S.r.l.


Arch. Benedetta Profice

Visto: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Giorgio Guasco

