



Città Metropolitana
di Genova

Direzione Scuole e Governance



Oggetto: **Commessa LAS.21.00022**

Intervento di efficientamento energetico mediante manutenzione straordinaria alle coperture e restauro oratorio e galleria napoleonica – liceo scientifico annesso convitto colombo - sede - via Bellucci, 4 Genova.

Impresa: **RWS S.r.l.**

Importo contrattuale: **€ 1.214.875,79** IVA esclusa

VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI

L'anno 2023 il giorno 28 del mese di Novembre presso il Convitto Nazionale Colombo via Bellucci, 4 il sottoscritto Arch. Giorgio Guasco nella sua qualità di direttore dei lavori in oggetto, su incarico della stazione appaltante;

Visti:

- L'atto dirigenziale n. **2383/2022** del **21 Ottobre 2022** col quale è stato affidato l'appalto integrato per un importo contrattuale IVA esclusa di euro **€ 1.214.875,79**, di cui euro **1.063.058,52**, al netto del ribasso d'asta del **18,75 %**, per lavori, euro **102.619,15** per oneri sicurezza non assoggettabile a ribasso, euro **47.305,88** per oneri relativi alla redazione della progettazione esecutiva ed euro **1.892,24** per oneri previdenziali professionisti al 4%;

- Il Contratto di Appalto n. di rep. 219 del 06/12/2022
- L'ordine di servizio del R.U.P. nota prot. n. 1806/2023 del 12/01/2023 con il quale veniva comunicata la data del **16/01/2023** per l'avvio della progettazione esecutiva.

Considerato

- che la progettazione esecutiva è stata consegnata in data **13/03/2023** dal R.T.P. Angela Zattera - ing. Davide Caruso - Dott. Paolo Cornale.
- che l'ente verificatore Bureau Veritas ha consegnato il rapporto conclusivo di verifica n J29111/23/RG/jp del **25/09/2023** dal quale risulta che la verifica è conforme.
- Che il progetto esecutivo è stato validato come risulta da atto di validazione del RUP del **14/11/2023** ed è stato approvato con atto del RUP n **2672/2023** del **21/11/2023**.

Si è trovato sul luogo in cui devono svolgersi i lavori in oggetto unitamente al Geom. Tiziano Rafagnato in qualità di Direttore Tecnico del Cantiere.

Alla presenza degli intervenuti e con la scorta del progetto esecutivo, comprensivo dei particolari costruttivi, del capitolato speciale d'appalto e di quant'altro ritenuto necessario dai presenti; sono stati effettuati i tracciamenti necessari, con le eventuali ubicazioni di picchetti, profili e capisaldi, e sono state verificate le misure progettuali, prendendo atto delle altre circostanze di fatto che possono avere rilievo ai fini dei lavori da eseguire;

Il sottoscritto Direttore dei lavori ha indicato le aree, i locali, e le zone concesse all'appaltatore per l'esecuzione dei lavori; ha dato lettura di alcune norme contrattuali del Capitolato speciale d'appalto ritenute utili e necessarie per l'esecuzione dei lavori rispondendo a tutte le richieste di chiarimento espresse

tanto all'appaltatore che al personale presente.

L'appaltatore, a norma del capitolato speciale d'appalto, dalla data odierna si assume l'onere della conservazione dei capisaldi eventualmente collocati.

Si dà atto che le aree su cui devono eseguirsi i lavori in oggetto e, in ogni caso, che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori.

L'impresa dichiara che, a norma di legge, lascerà una copia in cantiere del piano di sicurezza e di coordinamento, nonché del piano operativo di sicurezza del cantiere predisposto dall'impresa e consegnato al coordinatore della sicurezza per la fase dell'esecuzione. Oltre alla suddetta documentazione dovranno essere disponibili ed esposte in cantiere la notifica preliminare, il DUVRI ed il cartello di cantiere.

Si da inoltre atto che con la presente consegna posso essere iniziati i lavori relativi all'allestimento del cantiere. Le opere sulle superfici murarie e sulla copertura potranno iniziare solo dopo l'ottenimento del parere da parte della soprintendenza sul progetto esecutivo.

A norma delle prescrizioni e obbligazioni previste dal Capitolato speciale d'appalto l'appaltatore:

- ha presentato in visione la polizza n. 003580638/71 a carattere continuativo rilasciata dall'INAIL, sede di Napoli attestante l'avvenuta regolare assicurazione degli operai addetti ai lavori;
- ha presentato la *polizza di assicurazione* per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi di cui all'art. 12 del contratto di appalto;
- ha presentato il *Programma esecutivo dettagliato dei lavori*, allegato al presente verbale a costituirne parte integrante, ai sensi dell'art. 6 del Capitolato speciale d'appalto;



– ha presentato il *Piano Operativo della Sicurezza*

Il tempo utile per dare ultimati i lavori decorrerà dalla data del presente verbale.

Ai sensi dall'art. 6 del Contratto l'ultimazione dei lavori dovrà avvenire entro **365** giorni naturali e consecutivi dalla presente consegna, pertanto, il termine finale per dare ultimati i lavori è quello del **28/11/2024**.

Nel caso in cui i lavori si protraggano oltre tale termine troverà applicazione la penale per ritardata esecuzione dei lavori prevista dal Contratto.

Un esemplare del presente verbale verrà inviato al Responsabile del Procedimento che ne rilascerà copia conforme all'appaltatore, ove questi lo richieda. Il presente verbale viene letto e firmato dagli intervenuti.

L'IMPRESA

R.W.S. S.r.l.
Via Argente S.n.c. - 35070 Vigonza (PD)
Visto: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Angelo Allodi

IL DIRETTORE DEI LAVORI


Arch. G. Guasco