



Direzione Scuole, edilizia e patrimonio.



Oggetto: **Commessa LAS.21.00022**

Intervento di efficientamento energetico mediante manutenzione straordinaria alle coperture e restauro oratorio e galleria napoleonica – liceo scientifico annesso convitto Colombo - sede - via Bellucci, 4 Genova.

Impresa: RWS S.r.l.

Importo contrattuale: € 1.252.869,68 IVA esclusa a seguito di modifica contrattuale.

VERBALE DI SOSPENSIONE DEI LAVORI N. 2

L'anno 202 il giorno 07 del mese di Agosto in Genova il sottoscritto Arch. Giorgio Guasco nella sua qualità di direttore dei lavori in oggetto, su incarico della stazione appaltante;

Visto il verbale di consegna dei lavori in data 28 Novembre 2023;

Visto il verbale di sospensione dei lavori n 1 in data 24 Ottobre 2024;

Visto il verbale di ripresa parziale dei lavori dei lavori n 1 in data 27 Maggio 2025;

Visto il verbale di ripresa totale n 2 dei lavori in data 21 Luglio 2025;

Atteso che, sulla base della prima sospensione e della prima modifica contrattuale soprarichiamate, il termine per ultimare i lavori risultava essere quello del 22/08/2025.

Considerato che, durante il corso dei lavori si sono resi necessari alcuni cambi di lavorazione non previsti nell'ambito della prima modifica contrattuale, per cui si è resa necessaria la predisposizione di una seconda perizia di variante di assestamento.

Considerato che i lavori in oggetto non possono procedere correttamente ed a regola d'arte senza che venga approvata la seconda modifica contrattuale da parte della stazione appaltante ed ei relativi atti,

ORDINA

all'impresa appaltatrice RWS S.r.l. di sospendere i lavori in data odierna e dispone di riprendere gli stessi immediatamente dopo la cessazione delle cause sopra specificate.

Si dà atto che alla data odierna sono stati inoltrati tre stati di avanzamento dei lavori: il primo a tutto il 01/07/2024 ed il secondo a tutto il 18/09/2024 ed i terzo tutto il 05/02/2025;

Al fine di evitare qualsiasi pregiudizio alle opere già eseguite ed a salvaguardia dell'incolumità delle maestranze e di terzi, l'impresa dovrà adottare i seguenti provvedimenti:

- Effettuare sopralluoghi periodici per verifica aree di cantiere poste ai vari piani dell'edificio scolastico accertando le condizioni delle opere, la consistenza della mano d'opera e dei macchinari eventualmente presenti e riferire al sottoscritto affinché si possano evitare danni alle opere già eseguite e facilitare la ripresa dei lavori.

Si prende atto che la consistenza delle maestranze e della forza lavoro impiegata al momento della sospensione è la seguente: N. 4 operai.

Un esemplare del presente verbale verrà inviato al Responsabile del
Procedimento entro 5 giorni dalla data della sua redazione.

Il presente verbale viene letto e firmato dagli intervenuti.


R.W.S. S.r.l.
L'IMPRESA
Via Argine Ss, 8 - 41010 Vigonza (PD)
C.F. & P. IVA : 00732040280
RWS S.r.l.


IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Giorgio Guasco

Visto: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO


Ing. Angelo Allodi